

Република Србија
ОПШТИНА СВИЛАЈНАЦ
ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за инспекцијски надзор и пољопривреду

Број: 001434920 2026 07336 004 004 354 055

Дана: 19.03.2026. године

Свилајнац

ГОДИШЊИ ИЗВЕШТАЈ

О РАДУ ГРАЂЕВИНСКЕ ИНСПЕКЦИЈЕ ЗА 2025. ГОДИНУ

У складу са чланом 44. Закона о инспекцијском надзору („Службени гласник РС“, број 36/2015, 44/2018-др.закон и 95/2018) сачињен је извештај о раду за 2025. год. У извештајном периоду, на пословима саобраћајне инспекције радио је 1 извршилац са високом стручном спремом, положеним државним испитом и положеним испитом за инспектора (грађевински инспектор).

Општи циљ инспекцијског надзора је превенција и деловање ради спречавања штетних последица, заштите јавних добара и интереса грађана. Закон о инспекцијском надзору („Службени гласник РС“, број 36/2015, 44/2018-др.закон и 95/2018), као начин за остваривање циља инспекцијског надзора, нагласак ставља на превентивним мерама.

Највећи број предмета се односио на превентивно саветодавне контроле.

- 1. Број спречених или битно умањених вероватних настанака штетних последица по законом заштићена добра, права и интересе (превентивно деловање инспекције)** – Инспектор је деловао по свим активностима планираног надзора и пружања оптималних савета у сврху превентивног деловања.

Грађевинска инспекција је извршила 22 превентивних деловања који су имали за циљ да упуте инвеститоре у закнски оквир поступања приликом извођења радова. То се пре свега односило на неопходности пријаве ррадова. Обележавања градилишта у смислу постављања градилишне табле, затим пријаве завршених темеља и пријаве завршеног објекта у конструктивном смислу.

- 2. Обавештавање јавности, пружање стручне и саветодавне подршке надзираним субјектима или лицима која остварују одређена права у надзираним субјектима или у вези са надзираним субјектима, укључујући издавање аката о примени прописа и службене саветодавне посете, превентивним инспекцијским надзорима и другим активностима усмереним ка подстицању и подржавању законитости и безбедности пословања и поступања и спречавању настанка штетних последица по законом и другим прописом заштићена добра, права и интересе, са подацима о броју и облицима ових активности и кругу лица обухваћених тим активностима (превентивно деловање инспекције)**

Као једно од средстава остварења циља инспекцијског надзора представља и превентивно деловање што подразумева тачно и правовремено информисање грађана, пружање стручне и саветодавне подршке и помоћи физичким лицима, предузетницима и правним лицима, објављивање важних прописа, давање предлога, покретање иницијатива, упућивање дописа са препорукама и слично, чиме се подстиче правилност, исправност, уредност, безбедност и редовност у испуњавању обавеза. На званичном сајту се објављују контролне листе, прописи по којима поступа инспекција, годишњи план, годишњи

извештај о раду и др. Грађевински инспектор континуирано пружа стручну помоћ у вршењу поверених послова и послова из изворне надлежности локалне самоуправе, заинтересованим лицима и надзираним субјектима у смислу давања стручних објашњења, упознавања са обавезама из прописа и указивања надзираним субјектима на могуће забрањене, односно штетне последице њиховог незаконитог рада. Инспекцијско поступање има за циљ остварење законитости, али је неопходно да изречене мере буду сразмерне ризицима, а да стање ствари којем се тежи буде безбедно и разумно одрживо.

3. Ниво усклађености пословања и поступања надзираних субјеката са законом и другим прописима који се мери помоћу контролних листа. Сачињене су контролне листе из области грађевинства, исте ажуриране у току године и објављене на сајту општине Свилајнац.

4. Број откривених и отклоњених или битно умањених насталих штетних последица по законом заштићена добра, права и интересе (корективно деловање инспекције). У извештајном периоду конкретно деловање инспекције подразумевало је налагање мера где су наложене мере и спроведене мере (контрола извршења наложених мера) у предметима које су се односиле на ванредован инспекцијски надзор: 61 контрола, контролни инспекцијски надзор: 5 контрола,

Највећи број предмета се односио на контроле изградње објеката сходно Закону о планирању и изградњи општине Свилајнац.

5. Број утврђених нерегистрованих субјеката и мерама спроведеним према њима. Није било утврђених нерегистрованих субјеката.

6. Мере које су предузете ради уједначавања праксе инспекцијског надзора и њиховом дејству. – Редован инспекцијски надзор подразумева примену идентичних контролних листи према свим контролисаним субјектима/оператерима, што резултира уједначавањем праксе инспекцијског надзора. Уједначавању праксе доприноси и сарадња са другим општинским и републичким инспекторима.

7. Остваривање плана и ваљаности планирања инспекцијског надзора, нарочито о односу редовних и ванредних инспекцијских надзора, броју редовних инспекцијских надзора који нису извршени и разлозима за то, као и о броју допунских налога за инспекцијски надзор. Током 2025.године, вршена је примена закона и подзаконских аката из области грађевине, по питању редовних и ванредних инспекцијских надзора. Током 2025. године било је 56 ванредних инспекцијских надзора. Највећи број предмета се односио на контролу градње објеката на територији општине Свилајнац. Није било допунских налога за инспекцијски надзор.

8. Ниво координације инспекцијског надзора са инспекцијским надзором кога врше друге инспекције. Током 2025. године грађевински инспектор остваривао је заједничку сарадњу са другим инспекторима, Перманентна сарадња постоји са свим општинским инспекцијама.

9. Материјални, технички и кадровски ресурси које је инспекција користила у вршењу инспекцијског надзора и мерама предузетим у циљу делотворне употребе ресурса инспекције и резултатима предузетих мера. На пословима грађевинске инспекције запослен је један извршилац. Инспекцијска служба општине Свилајнац користи један службени ауто који инспекцији није доступан сваког дана. Од остале опреме користе се рачунари, штампач, опрема повезана са интернетом.

10. **Придржавање рокова прописаних за поступање инспекције.** Странке су о инспекцијском надзору уредно обавештаване, поштовали су се законски рокови за сва поступања у инспекцијском надзору. Странке којима су налагане одређене мере углавном су поштовале рокове одређене записницима-решењима. У поступању у предметима по захтеву странке се није дешавало да се предмети решавају по истеку рока. Благовремено је поступљено по свим захтевима.
11. **Законитост управних аката донетих у инспекцијском надзору (број другостепених поступака, њихов исход, број покренутих управних спорова, њихов исход) -** У претходном периоду није упућена ни једна жалба другостепеном органу.
12. **Поступање у решавању приговора и притужби на рад инспекције, са исходима тог поступања, уз посебно истицање броја поднетих приговора и притужби из области рада на које су се односиле -** У извештајном периоду није било притужби на рад инспектора.
13. **Програми стручног усавршавања који су похађали инспектори, односно службеници овлашћени за вршење инспекцијског надзора, (област стручног усавршавања и тематске целине програма обуке, као и број учесника у свакој тематској целини, а ако је по завршетку програма вршена провера знања учесника и подаци о оствареном успеху).** У току 2025. године, грађевински инспектор није похађао обуке и друге облике стручног усавршавања.
14. **Иницијативе за измене и допуне закона и др. прописа.** Током 2025. године није било иницијатива те врсте.
15. **Мере и провере предузете у циљу потпуности и ажурности података у информационом систему.** Инспектор доставља све извештаје и акте за објављивање на сајт општине.
16. **Стање у области извршавања поверених послова.** Грађевински инспектор обавља поверене послове на основу Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 43/13-УС, 50/13-УС, 98/2013-УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018 и 31/2019)
17. **Исход поступања правосудних органа.** У 2025 години није било подношења прекршајних и кривинчних пријава.



ГРАЂЕВИНСКИ ИНСПЕКТОР

Драган Младеновић, дипл.ингграђ.